

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 4 legge 4.1.1968 n. 15)

Io sottoscritto _____
nato a _____ il _____
e residente in _____ via _____
ai sensi ed effetti di cui all'art. 4 della legge 4.1.1968, n.15,
per beneficiare dell'aliquota iva del 4%, ex n. 39, tabella A, parte
seconda, allegata al dpr 633/72, per la costruzione del fabbricato
per uso abitazione non di lusso, sito in via
_____ di _____, dichiaro:

1. che l'immobile è ubicato nel territorio del comune in cui
l'acquirente ha o stabilirà entro diciotto mesi dalla
costruzione la propria residenza;
2. non essere titolare, ai fini dell'art.1, nota II-bis, tariffa
parte I, allegata al dpr 26.4.1986, n. 131:
 - esclusivo o in comunione con il coniuge dei diritti di
proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di
abitazione nel territorio del comune in cui è situato
l'immobile costruito;
 - neppure per quote, anche in regime di comunione legale, su
tutto il territorio nazionale, dei diritti di proprietà,
usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di
abitazione acquistata dallo stesso acquirente o dal coniuge
con le agevolazioni disposte dalle norme richiamate nel comma
1, lettera c) della predetta nota II-bis;
3. che in caso di non spettanza dell'aliquota ridotta iva saranno a
mio carico la differenza di imposta, le sanzioni e gli interessi
che dovessero essere accertati dagli organi preposti.

Si allega documento di riconoscimento in corso di validità.

_____, lì _____

Il Dichiarante.
